

## 1. számú melléklet: Fogalomjegyzék

### *A helyi felhívás címe:*

*Fecskeház program megvalósítása*

### *A helyi felhívás kódszáma:*

*VP6-19.2.1.-59-1-17*

- **Akadálymentes:** az épített környezet akkor, ha annak kényelmes, biztonságos, önálló használata minden ember számára biztosított, ideértve azokat az egészségkárosodott egyéneket vagy embercsoportokat is, akiknek ehhez speciális eszközökre, illetve műszaki megoldásokra van szükségük. (1997. évi LXXVIII. törvény 2. §-ának 1. pontja)
- **Beruházás:** a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. tv. által befektetett eszközként aktivált ráfordítások összessége, vagy más jogszabály által beruházásnak minősített tevékenységek összessége. (Vidékfejlesztési Program)
- **Építési normagyűjtemény (ÉNGY):** olyan építési-műszaki paramétereket tartalmazó gyűjtemény, amely az építési munkanemek és tételek megnevezése mellett tartalmazza a tételekre vonatkozó referenciaárat is. Célja, hogy elősegítse az Új Magyarország Vidékfejlesztési Program részeként az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap (EMVA) társfinanszírozásában megvalósuló támogatások igénybevétele céljából benyújtott kérelmek szakszerű elbírálását, az építési költségek realitásának szakszerű vizsgálatát illetve kellő támpontot szolgáltasson az ügyfelek, tanácsadók, kivitelezők, és a kérelmet értékelők számára. (23/2007. (IV. 17.) FVM rendelet az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap társfinanszírozásában megvalósuló támogatások igénybevételeinek általános szabályairól 3 § 16. pont)
- **Fecskeház:** A fecskeház olyan lakóingatlan (lakóház, lakás), amely minimum középfokú végzettségű fiatalok letelepedésének elősegítését szolgálja. A beköltözés időpontjában maximum 40 éves fiatalok a fecskeházban legfeljebb 5 évig lakhatnak. Az itt eltöltött évek alatt a fiataloknak bérleti díjat nem kell fizetni, vállalniuk kell azonban az igazolt rezsi költség fizetését, valamint kötelező lakás-előtakarékossági szerződést kell kötniük (a jelenlegi jogszabályok alapján 20 000 Ft/hó maximális állami támogatás igénybevételeivel) valamelyik szolgáltatóval és fenntartani a fecskeház igénybevételeinek időpontjáig. A pályázat sikere esetén a fecskeház férőhelyeket kötelező nyílt eljárásban meghirdetni az érdeklődők számára az adott településen alkalmazott hirdetési módokhoz illeszkedve. A kiválasztásnál az alábbi előnyt jelentő szempontokat kötelezően kell alkalmazni: helyben lakókat, továbbá a Lenti és Térsége Vidékfejlesztési Egyesület tervezési területén munkahellyel/munkahely ígérvénnyel rendelkezőket előnyben kell részesíteni. A pályázó ösztönzi a fecskeház lakók aktív közreműködését a település és térség közösségfejlesztési programjaiban. A fecskeház modell program megismertetése érdekében a pályázó köteles a fecskeház program iránt érdeklődőket fogadni, a fecskeház működését bemutatni a helyszínen, illetve szakmai rendezvényeken.



## LENTI ÉS TÉRSÉGE VIDÉKFEJLESZTÉSI EGYESÜLET

székhely címe: 8960 Lenti, Deák F. u. 4.  
www.lentileader.hu • info@lentileader.hu



- **Garzonlakás:** Az egyszobás, legfeljebb 40 m<sup>2</sup> alapterületű főzőfülkével, WC-vel és mosdó- vagy zuhanyzóhelyiséggel ellátott lakás. (147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet alapján.)
- **Indikátor:** uniós jogszabályokban és a programban nevesített, valamint az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszter által vezetett minisztérium által meghatározott, eredményt vagy teljesülést mérő mutató. (272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet)
- **Kedvezményezett:** a támogatásban részesített támogatást igénylő. (272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet)
- **Kérelemre nyilvántartásba vett ügyfél:** az Egységes Mezőgazdasági Ügyfél-nyilvántartási Rendszerben beazonosított és ügyfél-azonosítóval rendelkező ügyfél, aki (amely) a mezőgazdasági és vidékfejlesztési szervnél kérte a nyilvántartásba vételét. (2007. évi XVII. törvény 9/B. § c) pont)
- **Kifizető ügynökség:** a Magyar Államkincstár.
- **Megújuló energiaforrások:** a következő megújuló, nem fosszilis energiaforrások: szélenergia, napenergia, légtermikus energia, geotermikus energia, hidrotermikus és óceánból nyert energia, vízenergia, biomassza, hulladéklerakó-gáz, a szennyvíztisztító telepekről származó gáz és biogázok. (651/2014/EU bizottsági rendelet)
- **Megvalósítási hely:** a támogatási kérelemben megjelölt, a projekt megvalósulását szolgáló önálló ingatlan (egy helyrajzi számon nyilvántartott) vagy természetben összefüggő önálló ingatlanok (több helyrajzi számon nyilvántartott). Indokolt esetben egy megvalósítási helynek kell tekinteni az egymással nem összefüggő helyrajzi számon lévő helyszíneket, amennyiben a különböző helyrajzi számokon megvalósuló projektelemek műszaki és/vagy gazdasági értelemben összefüggnek, és egységes projektet alkotnak.
- **Műszaki/szakmai tartalom:** a projekt keretében megvalósított fejlesztések valamely, a projekt eredményessége szempontjából meghatározó tulajdonsága, amelynek megvalósítását a kedvezményezett az irányító hatóság felé a támogatási kérelem benyújtásával vállalta, vagy amelyet a felhívás, vagy a támogatási szerződés ekként határoz meg. (272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet)
- **Projekt fizikai befejezése:** az az állapot, amikor a projekt keretében támogatott tevékenységeket a felhívásban és a támogatási szerződésben meghatározottak szerint elvégezték. (272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet)





## LENTI ÉS TÉRSÉGE VIDÉKFEJLESZTÉSI EGYESÜLET

székhely címe: 8960 Lenti, Deák F. u. 4.  
www.lentileader.hu • info@lentileader.hu



- **Projekt lezárása:** egy projekt akkor tekinthető lezártnak, ha a kedvezményezett a támogatási szerződésben a projektmegvalósítás befejezését követő időszakra nézve további kötelezettséget nem vállalt, és a felhívásban meghatározott feltételek teljesültek. Ha a támogatási szerződés a támogatott tevékenység befejezését követő időszakra nézve további kötelezettséget előírt, a projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta, és azt az irányító hatóság, Vidékfejlesztési Program esetén a kifizető ügynökség jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült. (272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet)
- **Projektmegvalósítás befejezése:** az 1303/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 14. pontjára tekintettel egy projekt megvalósítása akkor tekinthető befejezettnek, ha a projekt fizikailag és pénzügyileg is befejezett, valamint a kedvezményezettnek valamennyi támogatott tevékenysége befejezését igazoló és alátámasztó kifizetési igénylését a kifizető ügynökség jóváhagyta és a támogatás folyósítása megtörtént. (272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet)
- **Projekt pénzügyi befejezése:** ha a projekt fizikai befejezése megtörtént, valamint a projektmegvalósítás során keletkezett elszámoló bizonylatok - szállítói kifizetés esetén az előírt önrész szállítók részére történő - kiegyenlítése megtörtént. A projekt pénzügyi befejezésének dátuma a projekt megvalósítási ideje alatt felmerült, a kedvezményezett által megfelelően elszámolt költségek közül a legkésőbbi kiegyenlítés dátuma. (272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet)
- **Projekt szintű mérföldkő:** a projekt megvalósítása szempontjából jelentős időpont, esemény vagy a projekt megvalósítása révén elért szakmai vagy műszaki eredmény. (272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet)
- **Támogatói okirat:** az irányító hatóság támogatási jogviszony létrehozására irányuló akaratnyilatkozatát tartalmazó okirat. (272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet)

